FORMATO	
FICHA PREDIAL	
VERSIÓN	001

PROYECTO	**EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III**	**ABSC. INICIAL**	K2+750.28 GB
CONTRATO No.:	**CONTRATO 032 DEL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2018**	**ABSC. FINAL**	K2+758.27 GB

PREDIO No.	TM-3M-120	**FASE**	3	**MARGEN**	Izquierda	**LONGITUD EFECTIVA**	7.99

NOMBRE DEL PROPIETARIO(S) DEL PREDIO

SEGUNDO TINJACA C.

CEDULA	389,349	**MATRICULA INMOBILIARIA**	
EMAIL.		051-16731	
DIRECCION DEL PREDIO	KR 4 6 36	**CEDULA CATASTRAL**	
TELEFONO	3502903993 / 3107472	25754010200000578001800000000	

VEREDA/BARRIO:	EL ALTICO	**CLASIFICACION DEL SUELO**	URBANO	**LINDEROS**	**LONGITUD**	**COLINDANTES**	
MUNICIPIO:	SOACHA	**ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PREDIO**	DOTACIONAL	**NORTE**	8.09	CARRERA 4 (AUTOPISTA SUR) (P1-P2)	
DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	**TOPOGRAFIA**	0 - 7 % Plana	**SUR**	8.08	HÉCTOR HERNANDO AVELLANEDA LÓPEZ (P3-P4)	
				ORIENTE	14.95	MARIA ELBINIA CELIS QUINCHE (P2-P3)	
				OCCIDENTE	14.1	GUSTAVO ALONSO PEREZ GONZALEZ (P4-P1)	

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES

DESCRIPCION	CANT	DENS	UN
N/A			

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROPIETARIO	CANTIDAD	UNID
C1	CONFORMADO POR CONSTRUCCIÓN DE UN PISO. CIMENTACIÓN SUPERFICIAL TIPO CICLÓPEO CON SISTEMA DE VIGAS DE AMARRE Y COLUMNAS EN CONCRETO. FACHADA CON UN ACCESO PRINCIPAL, MUROS EN BLOQUE COMÚN CON RECUBRIMIENTO EN PAÑETE Y PINTURA TEXTURIZADOS CON GRANIPLAST, ALFAJÍAS EN LADRILLO COMÚN CON RECUBRIMIENTO EN PAÑETE Y PINTURA, DOS LUMINARIAS HALÓGENAS DE PARED TIPO FAROL, REJAS DE SEGURIDAD PINTADAS SOBREPUESTAS EN NICHOS VITRINA PARA ESCULTURAS DIMENSIONES A=1.2 m h=1.50 m, NICHO CILÍNDRICO CON VIDRIO CRUDO TEXTURIZADO PARA ENTRADA LUZ CENITAL. MUROS INTERIORES EN BLOQUE Y LADRILLO COMÚN CON RECUBRIMIENTO EN PAÑETE Y PINTURA, CINCO NICHOS PARA ESCULTURAS DIMENSIONES L= 1 m A=0.30 m H= 1.50 m CON ALFAJÍA SOBRESALIENTE EN LADRILLO COMÚN CON RECUBRIMIENTO EN PAÑETE Y PINTURA BASE EN CONCRETO GROSOR= 0.03 m Y LUMINARIA SUPERIOR TIPO DOWNLIGHT, NICHO ALTAR DIMENSIONES L=2.50 m A=0.30 m H=3 m CON DOS COLUMNAS CON RECUBRIMIENTOS DECORATIVOS EN YESO FONDO DE MURO EN ESTUCO VENECIANO DOS LUMINARIAS DEBAJO ALFAJÍA Y DOS DEBAJO CRUZ TIPO DOWNLIGHT MÁS COMPLEMENTO EN DRYWALL PARA CRUZ DIMENSIONES L=1.4 m A= 0.10 m H= 0.50 m, CORNISAS DECORATIVAS Y ESTUCO VENECIANO EN COLUMNAS Y FONDOS DE NICHOS PARA ESCULTURAS, CERRAMIENTO PARA CAMERINO EN DRYWALL L=3.30 m A= 0.10 m H=2.20 m. CUBIERTA A DOS AGUAS EN TEJA DE FIBROCEMENTO PINTADA, COMBINADA CON SEIS TEJAS TRANSPARENTES, SOPORTADAS SOBRE 3 CERCHAS EN ABANICO EN TUBERÍA RECTANGULAR Y CUATRO TRIANGULARES EN VARILLA DE MEDIA PULGADA. PISOS ENCHAPADOS EN CERÁMICA BEIGE Y PIRLANES DIVISORIOS EN GRANITO PULIDO, CON TRES CAMBIOS DE ALTURA EN ZONA DE ALTAR H=0.18 m. CARPINTERÍA METÁLICA, PUERTA DE ACCESO DOS HOJAS BATIENTES PINTADAS A=2 m H=2.20 m, VITRINAS NICHOS ESCULTURAS RELIGIOSAS EN ÁNGULO. DISTRIBUCIÓN C1: CAPILLA, ALTAR, CAMERINO.	115.00	m2
	TOTAL AREA CONSTRUIDA	**115.00**	**m2**

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS	CANTIDAD	UNID
M1	MOBILIARIO= PÚLPITO EN CEDRO LACADO, CON CALADO INTERIOR EN CRUZ Y VIDRIO CRUDO TEXTURIZADO AZUL L=0.70 m A=0.50m H= 1.20 m	1.00	UND
M2	MOBILIARIO BAJO DE ALMACENAMIENTO EN CEDRO LACADO L=2.54 m A=0.35 m H= 0.75 m	1.00	UND
M3	MOBILIARIO SAGRARIO EN CEDRO LACADO L=0.70 m A=0.30 m H=0.50 m	1.00	UND
M4	CERRAMIENTO EN DRYWALL PARA CAMERINO L=3.30 m A=0.10 m H=2.20 m	3.30	M
M5	PILA BAUTISMAL EN MARMOL D=1m H=0.85m	1.00	UND
M6	MURO DIVISORIO EN BLOQUE COMÚN CON RECUBRIMIENTO EN PAÑETE, PINTURA Y CARRAPLAST L=2.50 m A= 0.15 m H=2.30 m	2.50	M

FECHA DE ELABORACIÓN: 06/03/2020

Elaboró: **Arq. Nicolás Trujillo** M.P: A15552016-1015419794 **Revisó:** **Ing. Leonardo Ibáñez** M.P: 25222-243587 CND

Firma:

Aprobó:
Ing. Diego Benavides Quintero
M.P: 25202-093744 CND
Firma:

AREA TOTAL TERRENO	115.00	m^2
AREA REQUERIDA	115.00	m^2
AREA REMANENTE	0.00	m^2
AREA SOBRANTE	0.00	m^2
AREA TOTAL REQUERIDA	**115.00**	m^2

OBSERVACIONES: