

	NOTIFICACIÓN POR AVISO DE OFERTA FORMAL DE COMPRA V2
	EIC-TM-3-153
EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III	
Página 1 de 2	

Al contestar citar este número  
S/EFR-0173-2021

Señores

**DORA HERNÁNDEZ DE ZEA (Nudo propietario)**  
**FANNY HERNÁNDEZ RAMÍREZ (Nudo propietario)**  
**ISRAEL HERNÁNDEZ RAMÍREZ (Nudo propietario)**  
**JUAN ANTONIO HERNÁNDEZ RAMÍREZ (Nudo propietario)**  
**MARIA AZUCENA HERNÁNDEZ RAMÍREZ (Nudo propietario)**  
**YOLANDA HERNÁNDEZ RAMÍREZ (Nudo propietario)**  
**ANA ELSA MOLINA RAMÍREZ (Nudo propietario)**  
**MIGUEL ANGEL HERNÁNDEZ MOLINA (Nudo propietario)**  
**ALBERT ADUARDO HERNÁNDEZ MOLINA (Nudo propietario)**  
**LUIS HERNANDEZ VARGAS (Usufructuario)**  
**ELPIDIA RAMIREZ DE HERNANDEZ (Usufructuaria).**  
 CARRERA 4 No. 5 – 13 antes Cra 4 N. 5-05  
 Soacha

**REF:** PROYECTO EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III

**Asunto:** Notificación por aviso de la resolución de oferta de compra del inmueble ubicado en la CARRERA 4 No. 5 – 13 antes Cra 4 N. 5-05 del municipio de Soacha, identificado con cédula catastral 257540101000001130033000000000, y matrícula inmobiliaria 051-66540, conforme a la ficha predial número TM-3-153.

La **EMPRESA FÉRREA REGIONAL S.A.S – EFR**, en virtud de lo señalado en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), mediante el presente aviso notifica a **DORA HERNÁNDEZ DE ZEA (Nudo propietario)**, **FANNY HERNÁNDEZ RAMÍREZ (Nudo propietario)**, **ISRAEL HERNÁNDEZ RAMÍREZ (Nudo propietario)**, **JUAN ANTONIO HERNÁNDEZ RAMÍREZ (Nudo propietario)**, **MARIA AZUCENA HERNÁNDEZ RAMÍREZ (Nudo propietario)**, **YOLANDA HERNÁNDEZ RAMÍREZ (Nudo propietario)**, **ANA ELSA MOLINA RAMÍREZ (Nudo propietario)**, **MIGUEL ANGEL HERNÁNDEZ MOLINA (Nudo propietario)** y **ALBERT ADUARDO HERNÁNDEZ MOLINA (Nudo propietario)**, **LUIS HERNANDEZ VARGAS (Usufructuario)**, **ELPIDIA RAMIREZ DE HERNANDEZ (Usufructuaria)**, de la Resolución No DT- 235 del 17 de febrero de 2021, “*Por medio de la cual se determina la adquisición de un inmueble por el procedimiento de expropiación por vía administrativa, se formula una oferta de compra*” respecto del predio ubicado en la CARRERA 4 No. 5 – 13 antes Cra 4 N. 5-05 del municipio de Soacha, con cédula catastral 257540102000000680017000000000, y matrícula inmobiliaria 051-66540, trámite de adquisición que se adelantará, mediante el procedimiento de expropiación

 	 	<b>NOTIFICACIÓN POR AVISO DE OFERTA FORMAL DE COMPRA V2</b>
<b>EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III</b>		<b>EIC-TM-3-153</b>
		Página 2 de 2

administrativa establecido en el Capítulo VIII de la ley 388 de 1997, así como por los artículos 19 y siguientes de la Ley 1682 de 2013, modificado por los Decretos 1742 de 2014 y 1882 de 2018.

En el acto administrativo se individualiza el inmueble, se establece su propietario, el valor del precio indemnizatorio, la forma de pago y sus condiciones, se indica el respaldo presupuestal que ampara los valores del precio indemnizatorio, establece la destinación del inmueble y se ordena la inscripción de la resolución en el folio de matrícula inmobiliaria que identifica el predio.

Contra la Resolución No DT-235 del 17 de febrero de 2021, no procede recurso alguno, de acuerdo a lo señalado en el artículo 61 de la Ley 388 de 1997, en concordancia con el inciso 1° del artículo 13 de la Ley 9 de 1989 y el artículo 66 de la Ley 388 de 1997.

Es de señalar que al presente aviso se anexa copia de Resolución No DT-235 del 17 de febrero de 2021.

En el evento en que requiera información adicional, podrá dirigirse a nuestro correo electrónico [notificaciones.empresaferra@efr-cundinamarca.gov.co](mailto:notificaciones.empresaferra@efr-cundinamarca.gov.co).

Es pertinente informar que el presente aviso se fija el día \_\_\_\_\_ y se desfija el día \_\_\_\_\_, por lo que de acuerdo a lo señalado en el inciso segundo del artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, esta notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente al del retiro del correspondiente aviso.

Cordialmente,



**EDGAR IVAN CANO MONROY**  
 DIRECTOR TÉCNICO  
 EMPRESA FERREA REGIONAL S.A.S.

Proyctó: Miguel Obando - Grupo de Predios E.F.R. S.A.S  
 Revisó: Carlos Andrés Bonilla – Grupo de Predios E.F.R. SA  
 Aprobó: Francisco Cuervo - Asesor Externo - E.F.R. S.A.S.

